特定施設入居者生活介護

スマートホーム

サービス付き高齢者向け住宅

お部屋のご案内



施設外観

月額利用料に含まれるもの

- 家賃
- 管理共益費
- 食費



A・B タイプ居室イメージ



C タイプ居室イメージ

A　タイプ

- トイレ
- 洗面台
- クローゼット
- 収納タンス
- 電動ベッド

月額利用料

133,000 円

家賃＋管理共益費＋食費込み

B　タイプ

- トイレ
- 洗面台
- 風呂
- キッチン
- クローゼット
- 収納タンス
- 電動ベッド

月額利用料

148,000 円

家賃＋管理共益費＋食費込み

C　タイプ

- トイレ
- 洗面台
- 風呂
- キッチン
- クローゼット
- 収納タンス
- 電動ベッド

月額利用料

219,000 円

家賃＋管理共益費＋食費込み

B・C タイプは、お風呂・キッチン付き

※写真はイメージです。お部屋の内装・調度品は実際と異なる場合があります。

ご利用料金の詳細は 2 ページ目をご覧ください。

特定施設入居者生活介護

スマートホーム

サービス付き高齢者向け住宅

ご利用料金のご案内

1 カ月の総利用料

①入居料＋②特定施設入居者生活介護費＋③加算

②生活介護費　1 割負担の方

要介護度	1 日単価	1 カ月 (30 日)
要支援 1	183	**5,490**
要支援 2	313	**9,390**
要介護 1	542	**16,260**
要介護 2	609	**18,270**
要介護 3	679	**20,370**
要介護 4	744	**22,320**
要介護 5	813	**24,390**

単位：円

②生活介護費　2 割負担の方

要介護度	1 日単価	1 カ月 (30 日)
要支援 1	366	**10,980**
要支援 2	626	**18,780**
要介護 1	1,084	**32,520**
要介護 2	1,218	**36,540**
要介護 3	1,358	**40,740**
要介護 4	1,548	**46,440**
要介護 5	1.626	**48,780**

単位：円

③加算について

①サービス提供体制加算 II（30 日 =540 単位）
②個別機能訓練加算（ I ）（ II ）（30 日＝380 単位）
③夜間看護体制加算（30 日 =270 単位）
④科学的介護推進体制加算（30 日 = 40 単位）
⑤ADL 維持等加算（ I ）（30 日 =30 単位）
⑥口腔栄養スクリーニング加算（6 ヶ月 =20 単位）
⑦医療機関連携加算（30 日 =100 単位）
⑧感染対策向上加算 II（30 日 =5 単位）
⑨特定施設処遇改善加算 I（12.8%）

※要支援の方が対象となる加算は①・②・④・⑥・⑦・⑨です。

1 割負担の場合

要介護 1 の方が A タイプに入居した場合

152,881 円 / 月

2 割負担の場合

要介護 1 の方が A タイプに入居した場合

172,762 円 / 月

※1 割負担・2 割負担の区分は、「介護保険負担割合証」でご確認いただけます。
※上記料金例は①入居料＋②生活介護費＋③加算を合算した目安です。